

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 55692 Hereclean

Nr. cerere	50161
Ziua	30
Luna	09
Anul	2025

Cod verificare
100195249067



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Salaj, UAT Hereclean, Loc. Hereclean

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	55692	201.050	Parcela "Pasune la Todut" - teren intravilan fără împrejmuire.

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
38772 / 30/07/2024		
Act Notarial nr. act de dezlipire 3222, din 30/07/2024 emis de NP Crecan Ioan-Gheorghe;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 55692 a imobilului cu numarul cadastral 55692 / UAT Hereclean, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 54008 inscris in cartea funciara 54008;	A1
20214 / 17/04/2025		
Act Administrativ nr. 20213, din 24/04/2025 emis de OCPI SALAJ;		
B8	Se noteaza receptia propunerii de dezlipire, solicitata prin cererea cu nr.20213/17.04.2025.	A1
49721 / 26/09/2025		
Act Administrativ nr. HOTARAREA nr. 48, din 26/09/2025 emis de Consiliul Local al Comunei Hereclean, anexă la HCL nr. 48/26.09.2025;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) JUDEȚUL SĂLAJ, domeniu public	A1
B11	Intabulare, drept de ADMINISTRARE 1) CONSILIUL JUDEȚEAN SĂLAJ	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
25	26	18.171	26	27	8.109	27	28	24.425
28	29	25.131	29	30	28.144	30	31	11.965
31	32	14.068	32	33	29.306	33	34	17.567
34	35	9.73	35	36	14.332	36	37	2.297
37	38	15.648	38	39	27.141	39	40	31.103
40	41	27.965	41	42	69.929	42	43	19.518
43	44	49.129	44	45	34.364	45	46	12.183
46	47	12.183	47	48	19.122	48	49	15.029
49	50	19.531	50	51	53.835	51	52	58.068
52	53	40.917	53	54	6.594	54	55	151.196
55	56	18.976	56	57	22.578	57	58	4.19
58	59	13.999	59	60	21.3	60	61	19.998
61	62	8.408	62	63	17.566	63	64	16.126
64	65	42.306	65	66	66.046	66	67	34.71
67	68	208.609	68	69	25.28	69	70	0.051
70	71	90.537	71	72	30.759	72	73	22.4
73	74	151.548	74	75	114.567	75	76	50.259
76	77	4.189	77	78	41.741	78	79	107.165
79	80	21.968	80	81	15.503	81	82	18.128
82	83	108.083	83	84	29.084	84	85	18.746
85	86	24.648	86	87	9.472	87	88	8.503
88	89	20.57	89	90	6.949	90	91	15.483
91	92	7.41	92	93	18.231	93	94	5.704
94	95	10.943	95	96	7.507	96	97	6.438
97	98	9.161	98	99	32.949	99	100	96.994
100	101	77.101	101	102	13.61	102	103	57.457
103	104	37.231	104	105	11.208	105	106	22.121
106	107	38.005	107	1	26.316			

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPİ conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

30/09/2025, 09:00

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma <http://epay.ancpi.ro>